РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ДНСК26-РП-687**/**19. 11. 2026

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 17, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003 г.), искане в Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) с вх.№ ДНСК26-ДПК-605/21.08.2026г. на възложителя, придружено от окончателен доклад на „Корект Експрес Консулт“ ЕООД, ЕИК 200107417, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ж.к. „Славейков“, бл. 55, вх. У, ет.5, ап. 19 представлявано от инж. Стоянка Колева – управител, упражняващо строителен надзор, съгласно Удостоверение №РК-0071/04.12.2023г., издадено от началника на ДНСК, и Протокол обр. 16 от 16.10.2026г. за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна приемателна комисия, назначена със Заповед № ДНСК26-ЗНДПК-599/09.10.2026г. на ДНСК,

В Ъ В Е Ж Д А М В Е К С П Л О А Т А Ц И Я
С Т Р О Е Ж :

„КОМПЛЕКС СЪС СМЕСЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ“

находящ се в УПИ II-21, бивш масив 80 по плана на бивша местност „Под шосето“, землище гр. Бургас, пи с идентификатор 07079.2.2008 по КК на гр. Бургас

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: „БУРГОС СТРОЙ СК”ЕООД, ЕИК 200653035, с адрес: гр.Бургас, ж.к.Меден Рудник, бл.239, ет.3, ап.18, представлявано от Стефан Колев- управител; „ЧАВДАР ИНК”ЕООД, ЕИК 205031884, с адрес: гр.Бургас, ул.Васил Априлов 2, ет.2, представлявано от Чавдар Чавдаров- управител; „АТЕЗ”ЕООД, ЕИК 205032178, с адрес: гр.Бургас, ул.Пробуда 51, с управител Емил Иванов Ламбов; Ива Ламбова; Емануил Ламбов; Кирилка Темелкова; Айлин Хюсеин; Сунай Хюсеин; Красимир Митков; Ангел Иванов; Радка Атанасова; Снежанка Вакрилова; Ангелинка Иванова; Иван Иванов; Севда Алиева; Василка Канелова; Румен Канелов; Анна Мисник; Иван Т. Иванов; Айше Адем; „НИЗ 12”ЕООД, ЕИК 2021312278, с адрес: гр.Бургас, с.Габерово, представлявано от Невзат Топал-управител; Наталия Заяц; Назиф Назиф;Даниел Дачев; Галина Заркова; Десислав Стайков; Пламена Стайкова; Веселин Толинов; Ирена Христова; Константин Пойрязов; Николай Грудев; Звездалина

Грудева; Иванка Лалева; Валентин Стойков; Златин Певецов; Радка Гюлмезова; Кадир Кадир; Гюлтен Кадир; Ахмед Ялама; Тихомир Ванчев; Величка Ванчева; Катя Митева; Исмаил Исмаил; Хава Исмаил; Елена Стратиева; Маргарита Петрова; Гюлсум Хасан; Хасан Хасан; Иван Иванов; Елена Разсилева; Евтимка Толева; Никола Толев; Маргарита Иванова; Иван Михайлов; Румяна Михайлова; Даниела Николова; Ваня Чалъкова; Димитър Чалъков; Янка Костова; Борислав Гигов; Гергана Якимова; Диана Станчева; Никола Николов; Женя Льороа; Дамиян Франсоа Льороа; Димитър Андонов; „БИСКОЛАТА"ЕООД, ЕИК 206197453, с адрес: Община Айтос, с.Малка поляна, представлявано от Семра Белбер- управител; Людмила Руденко; Габриел Писин; Хризантема Илиева; Георги Радев; Кера Коева; Петко Георгиев; Йорданка Динева; Джемиле Джелил; Стоян Христозов; Димитрина Германова; Женя Стайкова; Стефка Георгиева; Георги Г. Георгиев; Камен Георгиев; Сергей Бандеров; Наталья Бандерова; Пенка Стефанова; Яни Атанасов; Тодор Колев; Лилит Колева; Лина Иванова; Снежана Иванова; „ЕТАТЕ 1977"ЕООД, ЕИК 201275713, с адрес: гр.Бургас, ж.к.Зорница, бл.39, ет.2, ап.6, представлявано от Атанас Тасев- управител; Димитър Шарбанов; Десислава Личева-Шарбанова; Владимир Вълчев; Алпай Мурад; Назиле Мурад; Георги Томов; Пламена Димитрова; Николай Димитров; Катя Джингарска; Петър Джингарски; Татяна Козарова; Алексей Симонов; Галина Краева; Хасан Мустан; Рабие Мустан; Ивелина Атанасова; Али Ахмед; Дмитро Чигрин; Светлозар Хаджиев; Севгин Сюлейман;Хатидже Сюлейман; Вяра Кирчева; Ремзи Исмаил; Фадилет Исмаил; Адем Адем; Хюлия Адем; Ваня Пачева; Тодор Пачев; Йонко Иванов; Иванка Иванова; Фатме Реджебова; Назиф М. Назиф; Айсел Назиф; Дилян Пенчев; Мирослав Стамболиев; Биляна Ралева; Мартин Георгиев; Соня Йовчева; Венцислав Вълчев; Добринка Митева; Ивелин Смиленов; „РАМУС"ЕООД, ЕИК 205555292, адрес: гр.София, район Искър, ул."Кап.Димитър Списаревски"26, представлявано от Росен Михайлов-управител; Сабри Асанходжа; Юмюгюл Асанходжа; Венелин Мадев; Златина Атанасова; Рада Алваш; Махди Махди; Христо Маринов; Кремена Маринова; Весела Йорданова; Наид Ибрям; Силвия Александрова; Пенка Димова; Димо Димов; Ася Александрова; Силви Атанасова; Зорница Титева; Жени Динева; Стоян Стоянов; Даниел Дачев; Борислав Караиванов; Мариана Караиванов; Николета Георгиева; Севгюл Алиева; Исмаил Мехмед; Живка Андонов; Иван Влаев; Малгожата Влаев; Станислав Новков; Татяна Котенко; Зейнеп Ялама; Надежда Ведвенская; Драгомир Чайков; Ивелина Чайкова; Ажар Каримова; „ТИШЕВ"ЕООД, ЕИК 147032575, адрес: гр.Бургас, жк Изгрев, бл.56, вх.4, ет.7, представлявано от Георги Калчев Тишев-управител; Мирослав Черкезов; Богдан Влайчев; Александър Влайчев; Елеонора Стайкова; Юлия Димитрова; Марио Танев; Ахмед Ахмед; Гюлхан Ахмед; Наталя Бурцева; Яни Минчев, Станислава Найденова; Руслан Мехметкалиев; Здравка Димитрова-Ченкова; Саша Ченкова-Христова; ХЕЛА-БГ" ЕООД, ЕИК 203488820,с адрес Бургас, ПЗ Север бул./ул.Пералня, представлявано от Атанас Парашкевов-управител; Наталья Ишутина; Юзеир Мустафа; Гюлтен Ахмед; Радка Димитрова; Ташко Катрев; Тодор Тодоров; Моника Христова-Тодорова; Дарина Бойчева; Стоян Бойчева; Наталия Вълкова;

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж №122/25.07.2018г., издадено от началник отдел „УП" на Община Бургас; Заповед № 2660/21.08.2023г. за допълване на разрешението за строеж по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, издадена от началник отдел „УПА" при Община Бургас; Протокол обр. 2 от

19.09.2018г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, с констатациите от извършени проверки на контролираните нива.

Строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бургас с идентификатор 07079.2.2008.2, съгласно чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003 г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

НАЧАЛНИК НА ДНСК :

/АРХ. ДЕЛЯНА ПАНАЙОТОВА/